

令和3年9月
第122号

ひまわり通信

株式会社ヨコレイ ひまわり発電所

皆様こんにちは。設計技術課のイノウです。夏の暑さが遠ざかり、涼風に金木犀の香りが運ばれてくる過ごしやすい日々にはホッとしています。それでは今月も、ひまわり通信にお付き合いください。

太陽光発電設備の買収急増 新設拠点の倍額で取引も

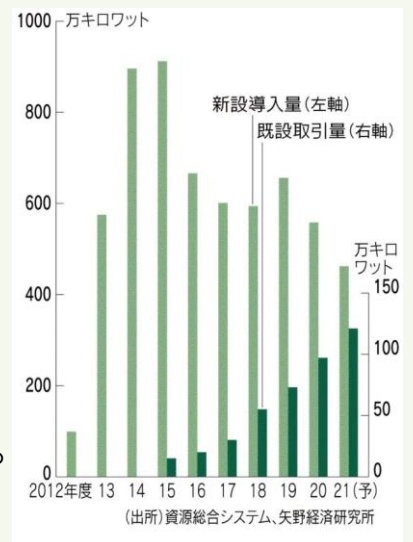
すでに稼働している太陽光発電設備を買収する動きが、近年急増しています。再生可能エネルギー（以下、再エネ）事業者や投資目的のファンドが主な買い手で、新設費用の倍額で取引される事例も出ています。売却益を得た売り手側が風力発電などに再投資する動きもあり、再エネ全体の底上げにつながる可能性も出てくると見られています。近年は太陽光発電の新規導入ペースが鈍化しており、産業用太陽光（出力10kW以上）の導入量は2015年度の912万kWがピークで、21年度は462万kWとなる見込みです。国土面積当たりの導入量を主要国と比較すると日本は最大であり、建設に適した土地があまり残されていないことが背景にあります。

一方、既存太陽光発電設備の取引規模は15年度は15万Kwでしたが、21年度には121万kWに拡大する見通しとなり、新規設置件数とは対照的に取引量が右肩上がりとなっています。背景にあるのは固定価格買取制度（FIT）による買取り価格の低下です。FITは太陽光や風力で発電した電気について、電力会社が固定価格で一定期間買い取る制度であり、再エネ事業の新規参入を後押ししてきました。しかし、買取り価格は設備費用の低価格化に伴って大幅に下落。12年度は1kWh当たり40円でしたが、21年度は11円と約4分の1になりました。産業用太陽光発電設備の場合、事業者は20年間同じ価格で売電できます。売電価格が高かった時期に稼働した発電設備は、高い価格のまま電気を売り続けられるため、新設より高い収益性を見込みやすいのです。また、既設設備は新設に比べ、投資回収にかかる期間を見通しやすいメリットもあります。

これまでの実績データから、発電量の予測を立てられるためです。太陽光発電は日射量や気温から発電量を試算するのが一般的ですが、新設案件は想定通りに発電できないことが少なくありません。

FITの導入を受け、不動産、小売関連企業など異業種が太陽光発電に数多く参入しましたが、制度開始からほぼ10年が経ち、投資回収を終えた企業が高値売却したり、新型コロナウイルス禍により業績が悪化した企業が運転資金を確保するため売却する例もあります。

経済産業省は、7月に公表した新しいエネルギー基本計画の原案で、現在は2割程度の総発電量に占める再エネ比率を30年度に36~38%とする目標を示しており、今後新規の太陽光発電設備をどのように拡充していくかが課題となりそうです。



太陽光発電をゼロ円で設置、電力各社がサービス拡大

太陽光発電設備や蓄電池を初期費用ゼロで設置し、発電した電気は家庭などで自由に使えるサービスを、大手電力各社が続々と始めています。10～15年程度の長期契約となり、顧客側は初期投資なしで環境に優しい電気を使用可能、停電時にも非常用電源として利用できるメリットがあります。電力会社には、使用量に応じて電気料金を支払いますが、契約期間中の設備の所有者は電力会社であり、メンテナンスも電力会社が担います。中には契約満期後に顧客へ設備を無償譲渡するプランもあります。こうしたサービスは、「第三者所有モデル」や「PPA（電力販売契約）モデル」と呼ばれ、パネルの価格が安くなったことで、初期費用の回収が容易になっていることが背景にあります。北陸電力は、戸建住宅向けのサービスを7月に開始しました。10年間の契約で月8000円の利用料（電気料金込み）を支払うと、契約満期後に設備が譲渡されます。沖縄電力では屋根の平らなコンクリート造りの住宅を対象に、無償で発電設備と蓄電池を設置しています。東京電力エナジーパートナーもまた、蓄電池や給湯器を組み合わせることで初期費用ゼロ、毎月定額の料金プランを今秋にも発表予定だそうです。同社との共同実施を締結した住友不動産が施工する新築戸建住宅が対象です。住友不動産によると、導入費だけでなく、修理代を含む維持費も無料とする住宅は業界初とのことです。



太陽光発電 事前調査費に補助金

環境省は8月19日、自治体に対し庁舎や学校などへの太陽光パネルの設置を促すため、必要な事前調査の費用を新たに補助する方針を固めました。補助対象は、設置候補の建物の屋根の形や強度、日当たりの状況などから太陽光パネルをどれくらい設置可能か確認する調査を、専門家らに委託する場合となります。国内の公共施設への太陽光パネル設置率目標は30年に約50%、40年に100%（設置可能な建物に限る）と設定されており、目標達成には相当な努力が必要です。

施工現場のご紹介！

弊社が施工管理に携わった、横浜市立中丸小学校体育館への空調機設置工事の様子をご紹介します。児童が触れたり、ボールなどが飛来して破損することの無いよう、室内機・室外機ともにフェンスやネットで防護しております。



☀️ヨコレイ太陽光発電 今月の実績☀️

(期間：8/3～9/2) ※（ ）内は前月の実績

- 発電した電気量：1,002.0 kWh
(1,010.2 kWh)
- 東電への売電量：190.0 kWh
(338.0 kWh)
- 売電金額：7,030円
(12,506円)

■この期間の横浜市の天気概況 <気象庁HPより>

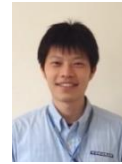
※（ ）内は前月の実績

日照時間：191.7時間 (189.5時間)
平均気温：27.5℃ (26.0℃)

私たちが『ひまわり通信』を
担当しています



アゲナ



カサノ



イノウ



クロダ

(株)ヨコレイ 太陽光発電専門サイト

ひまわり発電所



ひまわり発電所

検索

☎️ 0120-37-4501

(受付時間 9:00～18:00 土日祝日を除く)

※送付停止をご希望の方は、ご連絡ください※